

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU USŁUG

TEMAT	WYKONANIE USŁUG NAPRAWCZYCH I KONSERWACYJNYCH MURU OCHRONNEGO W KOZZD W GOSTYNINIE
OBIEKT	KRAJOWY OŚRODEK ZAPOBIEGANIA ZACHOWANIOM DYSSOCJONALNYM W GOSTYNINIE
ADRES	ul. Zalesie 1A 09-500 Gostynin
INWESTOR	KRAJOWY OŚRODEK ZAPOBIEGANIA ZACHOWANIOM DYSSOCJONALNYM ul. Zalesie 1A 09-500 Gostynin
AUTOR OPRACOWANIA	mgr inż. Rafał Kołodziejski uprawnienia budowlane MAZ/0085/OWOK/07

26 wrzesień 2019 r.

SPIS TREŚCI

1. Wymagania ogólne	3
1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST).....	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST	3
1.4. Informacje o terenie budowy	4
2. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z kontrolą jakości.....	5
2.1. Wymagania dotyczące właściwości materiałów wyrobów budowlanych.....	5
2.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, składowania materiałów i wyrobów.....	5
2.3. Kontrola jakości	5
2.4. Wariantowe stosowanie materiałów.	6
3. Wymagania ogólne dotyczące sprzętu	6
4. Wymagania ogólne dotyczące środków transportu.....	6
5. Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót.	7
6. Kontrola, badania robót budowlanych.....	7
7. Dokumentacja budowy	8
8. Odbiory robót.....	8
9. Dokumenty odniesienia.....	9
9.2. Akty prawne	9
10. Szczegółowa specyfikacja techniczna.....	10
10. 1 Materiały	10
10.2 Sprzęt.....	11
10.3 Transport i składowanie	11
10.4 Wykonywanie robót	11
10.5 Szczegółowe warunki wykonania robót:	12
10.6 Kontrola jakości robót	14
10.7 Odbiór robót.....	14

1. Wymagania ogólne

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru usług polegających na remoncie elewacji muru ochronnego budynku Krajowego Ośrodka Zapobiegania Zachowaniom Dysocjonalnym w Gostyninie.

1.2. Zakres stosowania ST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót przy wykonaniu napraw ścian obejmują:

- przygotowanie powierzchni ścian - usunięcie uszkodzonego odparzonego tynku, oczyszczenie pęknięć, rys, mechaniczne oczyszczenie złuszczonej farby,
- przygotowanie powierzchni ścian poprzez mechaniczne czyszczenie całej elewacji z użyciem detergentów oraz impregnację 30 % powierzchni ścian środkami grzybobójczymi, usunięcie uszkodzonego/odparzonego tynku, oczyszczenie pęknięć, rys,
- uzupełnienie/ wyrównanie miejsc uszkodzonych,
- zagruntowanie gruntem szczepnym głęboko penetrującym powierzchni ścian,
- wykonanie warstwy ze styropianu grubości 2cm,
- zaciągnięcie styropianu klejem z siatką zbrojącą, zagruntowanie,
- wykonanie wyprawy elewacyjnej silikonowej.

Zakres robót obejmuje ponadto przygotowanie stanowisk roboczych i ich właściwe zabezpieczenie, przygotowanie innych urządzeń pomocniczych służących do wykonania robót, transport materiałów na miejsce wbudowania, likwidację stanowiska pracy - demontaż rusztowań stałych po zakończeniu dnia pracy i uporządkowanie terenu, dopuszczalne jest stosowanie rusztowań ruchomych, przechowywanych poza terenem ośrodka każdorazowo po zakończeniu prac.

Uszczegółowieniem i uzupełnieniem zakresu czynności ujętych w niniejszej specyfikacji są ustalenia i warunki realizacji robót wynikające z założeń do przyjętych w przedmiarach robót podstaw wyceny robót (Katalogi Nakładów Rzeczowych, inne katalogi) zamieszczone w odpowiednich wydawnictwach.

1.4. Informacje o terenie budowy

a) Lokalizacja

Obiekt położony jest w Gostyninie, pow. gostynińskim, posiada bezpośredni dojazd środków transportowych i możliwy jest dowóz sprzętu i materiałów budowlanych.

b) Organizacja robót, przekazanie placu budowy.

Zamawiający wymaga od wykonawcy zaplanowania i zorganizowania robót w sposób:

- nie powodujący zahamowania komunikacji kołowej i ruchu pieszych na terenie i drogach przyległych do obiektu,
- nie powodujący zanieczyszczenia terenu przyległego do obiektu oraz dróg publicznych,
- nie powodujący nadmiernych zanieczyszczeń,
- nie powodujący zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi,
- nie powodujący zagrożenia dla mienia należącego do wszystkich podmiotów,
- umożliwiające dotychczasowe funkcjonowanie ośrodka,
- uniemożliwiające przebywanie osób postronnych na rusztowaniu.

Termin i sposób przekazania placu budowy zostaną określone w umowie dotyczącej wykonania zamówienia publicznego (robót budowlanych).

c) Zabezpieczenie interesów zamawiającego i osób trzecich.

Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone swoimi działaniami na obiektach publicznych, na obiektach należących do zamawiającego oraz osób prywatnych. Wykonawca ma obowiązek zorganizować i prowadzić prace w sposób zapewniający ochronę własności publicznej i prywatnej.

d) Ochrona środowiska.

W zakresie robót nie przewiduje się prac uciążliwych oraz szkodliwych dla środowiska.

e) Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej na budowie.

Wykonawca powinien prowadzić roboty zgodnie z przepisami BHP oraz ochrony przeciwpożarowej a w szczególności wykonać odpowiednie zabezpieczenia w zakresie ochrony przed upadkiem materiałów pochodzących z rozbiórki, materiałów do remontu i narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności wykonać niezbędne zabezpieczenia: chodników, przejść dla pieszych oraz jezdni. Wykonawca powinien zachować szczególne środki ostrożności i wykonać staranne zabezpieczenia przy prowadzeniu prac, ponieważ roboty będą wykonywane w czasie, kiedy w budynku

będzie prowadzona normalna działalność a na ulicach bezpośrednio przyległych do obiektu będzie odbywał się ruch pojazdów i pieszych.

f) Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Na terenie przy obiekcie, brak warunków na zorganizowanie i przygotowanie składu materiałów budowlanych oraz zaplecza dla potrzeb wykonawcy. Nie występują trudności z dostępem do instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej na potrzeby prowadzonych robót.

g) Ogrodzenie terenu.

Teren, na którym znajduje się obiekt jest zabezpieczony murem.

2. Wymagania ogólne dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z kontrolą jakości.

2.1. Wymagania dotyczące właściwości materiałów wyrobów budowlanych.

Materiały i wyroby wykorzystane przy wykonaniu robót objętych niniejszą specyfikacją muszą posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Prace prowadzić zgodnie z Polską Normą, przepisami branżowymi, sztuką budowlaną i przepisami BHP pod nadzorem osób uprawnionych.

2.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, składowania materiałów i wyrobów.

Wykonawca zapewni właściwe przechowywanie, transport i składowanie materiałów i wyrobów w każdej fazie wykonywania robót a na każde żądanie Zamawiającego umożliwi ich sprawdzenie.

2.3. Kontrola jakości.

Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Wykonawca uzgodni z Zamawiającego sposób i termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów oraz wyrobów budowlanych, a także o sposobie i terminie przekazania dokumentów potwierdzających właściwości i jakość stosowanych materiałów i wyrobów: certyfikatów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności z Polskimi Normami. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego umożliwić sprawdzenie jakości, stanu technicznego oraz dokumentów określających właściwości i jakość dostarczonych materiałów i wyrobów. Materiały i wyroby dostarczone na budowę przez wykonawcę, które nie uzyskają akceptacji Zamawiającego, powinny być niezwłocznie usunięte z terenu objętego

pracami.

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów.

Dokumentacja projektowa przewiduje stosowanie materiałów i wyrobów innych niż przytoczone w dokumentacji projektowej jednak nie o gorszych jakościowo parametrach technicznych.

- Płyty styropianowe - EPS 100, grubości 2cm.
- Siatka zbrojąca - ciężar właściwy 160 g/m².
- Klej do siatki, styropianu - w formie suchej mieszanki proszkowej, gotowej do użycia po rozmieszaniu z wodą. Wzmocniona, przeznaczone na wszelkiego rodzaju podłoża.
- Tynk elewacyjny - na bazie żywicy silikonowej o wysokich parametrach użytkowych, uziarnieniu 1,5 mm, kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym, wykazująca wysoką odporność na: oddziaływanie czynników atmosferycznych, zanieczyszczenia przemysłowe, działanie mikroorganizmów, wykazująca zdolności do samooczyszczania.

Niedopuszczalne jest wykonanie prac elewacyjnych z wykorzystaniem elementów kilku systemów.

3. Wymagania ogólne dotyczące sprzętu

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, na jakość środowiska oraz który spełniać będzie wymogi dotyczące zachowania bezpieczeństwa na budowie. Sprzęt używany do wykonywania robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy. W wypadku zdyskwalifikowania przez Zamawiającego sprzętu nie gwarantującego zachowania warunków umowy, mającego negatywny wpływ na jakość i bezpieczeństwo wykonywanych robót i konstrukcji, sprzęt ten nie zostanie dopuszczony do robót.

4. Wymagania ogólne dotyczące środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów i wyrobów. Wykonawca będzie na bieżąco usuwać, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do remontowanego obiektu.

Ewentualne materiały rozbiórkowe i odpady Wykonawca usunie z terenu budowy i zutylizuje zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przyjmuje się, że koszt ten w kalkulowany jest w ceny jednostkowe robót.

Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym.

5. Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót: zgodnie z umową, za ich zgodność z projektem budowlanym i wykonawczym oraz wymaganiami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca jest także odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz zgodnie z wytycznymi i instrukcjami producentów materiałów i wyrobów, a także zgodnie z poleceniami Zamawiającego.

Przy prowadzeniu robót, a w szczególności przy usuwaniu materiału rozbiórkowego, transporcie materiałów i sprzętu wykonawca powinien wziąć pod uwagę konieczność radykalnego ograniczenia zanieczyszczenia, zabezpieczenia ruchu pieszych i ruchu kołowego.

Wykonawca musi także zabezpieczyć obiekt przed działaniem warunków atmosferycznych oraz zapewnić ogólne zabezpieczenie robót. W związku z tym wykonawca zobowiązany jest do starannego wykonania i utrzymania odpowiednich osłon, zastaw, przykryć, wygradzania i oznakowania stref prowadzenia robót.

W zakresie wykonania robót objętych specyfikacjami szczegółowymi SST należy uwzględnić każdorazowo transport materiałów ze środków transportu na stanowiska prowadzenia robót oraz likwidację stanowiska pracy - demontaż rusztowań każdorazowo po zakończeniu dnia pracy.

6. Kontrola, badania robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, jakość materiałów i wyrobów budowlanych. Wykonawca będzie prowadził pomiary, kontrolę i konieczne badania materiałów, wyrobów oraz robót budowlanych z częstotliwością gwarantującą, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inwestora o wynikach przeprowadzonych pomiarów, kontroli i badań.

7. Dokumentacja budowy

Dokumentacja budowy powinna być zgodna z Prawem Budowlanym.

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy, przechowywania jej w miejscu odpowiednio zabezpieczonym i udostępniania jej do wglądu przedstawicielom uprawnionych organów.

8. Odbiory robót

Rodzaje odbiorów.

Wykonywane lub wykonane roboty będą podlegać następującym etapom odbioru, dokonywanych przez komisję powołaną przez zamawiającego w obecności i przy udziale wykonawcy:

a) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Do podstawowych obowiązków wykonawcy należy zgłaszanie zamawiającemu do odbioru roboty ulegające zakryciu lub roboty zanikające. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany przez Zamawiającego w obecności wykonawcy w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Gotowość danej części robót wykonawca zgłasza na pisemnie. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty zgłoszenia.

b) Odbiór częściowy robót.

Potrzeba, zakres i tryb przeprowadzenia częściowych odbiorów zostaną ustalone warunkami określonymi w umowie na wykonanie zamówienia publicznego. Odbiór częściowy dokonuje się według zasad jak przy odbiorze końcowym.

c) Odbiór końcowy robót.

Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony na warunkach ustalonych w umowie na wykonanie zamówienia publicznego. W niniejszej specyfikacji podaje się główne czynności, które w związku z odbiorem końcowym należą do wykonawcy:

- Zawiadomienie w piśmie dostarczonym zamawiającemu o zakończeniu robót i gotowości robót do odbioru.
- Przygotowanie i dostarczenie zamawiającemu kompletnej dokumentacji budowy: oświadczenie kierownika o uporządkowaniu placu budowy, dokumenty potwierdzające właściwości i jakość wbudowanych materiałów, dokumentów z

wynikami pomiarów, badań i sprawdzeń.

- Uczestniczenie w pracach komisji odbierającej roboty w trybie określonym umową.

9. Dokumenty odniesienia

- aprobaty techniczne okazane przez Wykonawcę,
- instrukcje producentów sprzętu, maszyn, materiałów i wyrobów budowlanych,
- umowa z inwestorem.

9.2. Akty prawne

Ustawa z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych - (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane - (jednolity tekst Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz.2016 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 16.04.2004 r. O wyrobach budowlanych - (Dz.U. Nr 92, poz. 881).

Dz.U.02.169.1386 Ustawa "O normalizacji" z 12.09.2002r. z późniejszymi zmianami i powiązane rozporządzenia.

Dz.U.03.169.1659 Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Dz.U.03.47.401 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywanych robót budowlanych z 06.02.2003r.

Dz.U.03.121.1138. Rozporządzenie Ministra Pracy i Opieki Socjalnej w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy z 28.05.1996r.

Dz.U.03.121.1138 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 12.06.2003r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Dz.U.01.118.1263 Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 20.09.2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych.

Dz.U.04.150.1579 Rozporządzenie Ministra Kultury z dn. 09.06.2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub

porzuconych zabytków ruchomych.

Dz.U.01.62.627 Ustawa "Prawo ochrony Środowiska" z dn.27.04.2001r. z późniejszymi zmianami i powiązane rozporządzenia.

Dz.U.01.62.628 Ustawa "O odpadach" z dn.27.04.2001r. z późniejszymi zmianami i powiązane rozporządzenia.

Dz.U.02.147.1229. Ustawa „O ochronie przeciwpożarowej" z dn.24.08.1991r. z późniejszymi zmianami i powiązane rozporządzenia.

Ustawa :Kodeks pracy" z dn.26.06.1974 z późniejszymi zmianami i powiązane rozporządzenia.

normy polskie, branżowe i europejskie zharmonizowane.

10. Szczegółowa specyfikacja techniczna

10. 1 Materiały

Do wykonania robót należy użyć materiałów posiadających Aprobata Techniczną wydaną przez ITB. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu aktualne wyniki badań materiałów wykonywanych przez producenta w ramach nadzoru wewnętrznego (atesty) oraz sprawdzić przydatność tych materiałów do stosowania (data produkcji) i przechowywać je w odpowiednich warunkach (określonych w Aprobacie). Za jakość wbudowanych materiałów odpowiada Wykonawca.

Przedmiot zamówienia polega na wykonaniu usług naprawczych i konserwacyjnych elewacji muru w następującej kolejności:

- oczyszczenie powierzchni ścian i obróbek blacharskich w sposób mechaniczny z użyciem detergentów, dodatkowo na powierzchni około 10% zaplanowano usunięcie nalotów organicznych (mchów, porostów, glonów) oraz zastosowaniem impregnacji grzybobójczej ,
- usunięcie mechanicznie istniejącej struktur wykończeniowej w miejscach odspojenia od podłoża na powierzchni około 10% wraz z uzupełnieniem powstałych ubytków i pęknięć muru.
- zagruntować podłoże preparatem głęboko penetrującym,
- wykonać próbę przyklejenia styropianu w sposób zalecany przez producenta systemu docieplenia,
- dokleić styropian grubości 2cm z użyciem kleju metod na "grzebień", zaciągnąć klejem wraz z siatką zbrojącą,

- zagruntować gruntem szczelnym,
- nanieść wyprawę elewacyjną silikonową o kolorystyce ustalonej z Zamawiającym.

10.2 Sprzęt

Do wykonania wyprawy elewacyjnej stosuje się najczęściej sprzęt ogólnobudowlany zaakceptowany przez Zamawiającego oraz specjalistyczny sprzęt przewidziany przez producenta materiałów. Dla kontroli procesu technologicznego i wykonywanych prac, Wykonawca winien posiadać podstawowy sprzęt laboratoryjny. Podczas robót, Wykonawca zobowiązany jest kontrolować warunki atmosferyczne, a podczas robót posiadać do dyspozycji wilgotnościomierz i termometry do pomiaru temperatury powietrza i zawilgoconego muru. Sprzęt, maszyny i narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

10.3 Transport i składowanie

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportowymi zaakceptowanymi przez Zamawiającego pod warunkiem zabezpieczenia przed deszczem i mrozem. Składowanie materiałów musi również spełniać te warunki.

10.4 Wykonywanie robót

Ogólne warunki wykonywania robót

Wykonawca robót winien posiadać udokumentowane doświadczenie w wykonywaniu tynków renowacyjnych.

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca i Zamawiającego dokonają niezbędnych ustaleń technologicznych. Podczas wykonywania prac należy sporządzić protokół, w którym powinny być ujęte następujące dane:

- warunki pogodowe podczas wykonywania robót,
- stan muru, (wilgoć, woda),
- temperatura konstrukcji i materiału,
- informacje o stosowanych materiałach i technologii prac,
- odstępy czasowe przed nakładaniem poszczególnych warstw tynku,
- pozostałości materiału - odpady. Protokół z prac tynkarskich zawiera zapis o rzeczywistym zużyciu materiałów.

Temperatura podłoża i otoczenia w czasie pracy i przez następne 24 godziny powinna

wynosić powyżej +5°C. W tym czasie elewację należy chronić przed zamoczeniem i uszkodzeniem.

Powierzchnie nie objęte pracami powinny być chronione przed zabrudzeniem.

Pomiędzy rusztowaniem, a ścianą należy zachować wystarczająco dużą odległość (minimum 45 cm), a kotwy zamontowane ze spadkiem od ściany w celu prawidłowego odprowadzania wody.

Podłoże powinno być czyste, suche i płaskie z tolerancją ± 6 mm na promieniu 1,2 m, wolne od wykwitów. Ubytki powinny być uzupełnione za pomocą odpowiednich preparatów, a odchyłki od pionu zniwelowane w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

10.5 Szczegółowe warunki wykonania robót:

- Przygotowanie podłoża

Podłoże powinno być nośne, stabilne, równe, suche, odkurzone, oczyszczone z farb i wosków, odtłuszczone, niezmarznięte, bez wykwitów solnych i luźno związanych części. Powierzchnię ściany zaleca się zmyć wodą z detergentem. Fragmenty powłok o słabej przyczepności usunąć i naprawić zaprawą do styropianu min. 24 godzin przed mocowaniem. Typowe podłoża mineralne nie wymagają gruntowania przed mocowaniem płyt izolacyjnych za pomocą zaprawy klejącej do styropianu. Podłoża chłonne należy zagruntować preparatem gruntującym 12 godzin przed mocowaniem. W przypadku wątpliwości dotyczących wytrzymałości podłoża należy przeprowadzić próbę przyczepności.

- Mocowanie materiałów izolacyjnych

W przypadku równych podłoży zaprawę można nakładać na całą powierzchnię płyty izolacyjnej za pomocą pacy zębatej (zęby 10-12 mm). W pozostałych przypadkach zaprawę nakładać kielnią po obwodzie płyty o szerokości min. 4 cm oraz kilku równomiernie rozłożonych placków wewnątrz płyty, zwracając uwagę by nie zabrudzić bocznych krawędzi płyty. Następnie niezwłocznie przyłożyć płytę do ściany i docisnąć, tak aby uzyskać równą powierzchnię z sąsiednimi płytami. Prawidłowo nałożona zaprawa, po docisnięciu płyty do podłoża pokrywa min. 40% powierzchni płyty. Płyty izolacyjne przyklejać rzędami poziomymi zaczynając od dołu. Płyty kolejnych rzędów układać względem siebie z przesunięciem minimum 20cm. Spoiny pionowe lub poziome między płytami nie powinny pokrywać się z krawędziami otworów okiennych lub drzwiowych. Pomiędzy płytami nie powinno być pustek, a miejsca styku płyt nie mogą

być wypełnione zaprawą klejącą. Całą powierzchnię styropianu należy przeszlifować ruchami okrężnymi, a powstały pył dokładnie usunąć.

- Wykonanie warstwy zbrojącej

Wykonywanie warstwy zbrojącej można rozpocząć po min. 3 dniach od mocowania płyt izolacyjnych. Ewentualne szczeliny pomiędzy płytami styropianowymi (do 3 mm) wypełnić pianką poliuretanową o niskim stopniu rozprężania. W celu uzyskania gładkiej powierzchni przyklejonych płyt styropianowych, zaleca się ich oszlifowanie, a następnie odpylenie. Do wykonania warstwy zbrojącej z siatką z włókna szklanego należy zastosować zaprawę szpachlową do siatki.

- Gruntowanie zaizolowanej i zaszpachlowanej ściany

Płyn gruntujący należy nakładać na suchą powierzchnię za pomocą pędzla, wałka malarskiego. Całkowity czas wyschnięcia preparatu wynosi około 12 godzin i zależy od warunków ciepłno-wilgotnościowych.

Płyn gruntujący można również układać metodą natrysku mechanicznego.

- Warstwa wykończeniowa elewacji

Wykonanie ocieplenia należy rozpocząć od zamontowania na cokole listwy cokołowej aluminiowej. Przed nakładaniem tynku akrylowego podłoże trzeba zagruntować podkładem. Zabronione jest wykonywanie robót podczas silnych wiatrów. Podłoże powinno być nośne, równe i suche, nie spękanе, oczyszczone z powłok antyadhezyjnych oraz wolne od agresji biologicznej i chemicznej. Prace na ścianie tworzącej jedną płaszczyznę należy prowadzić w sposób ciągły, bez przerw metodą „mokre na mokre” stosując materiał z jednej partii produkcyjnej. Należy zapewnić odpowiednią liczbę pracowników i rusztowań. Należy unikać prac na silnie nasłonecznionych i nagrzanych powierzchniach

- szczeliny dylatacyjne

Wszystkie powierzchnie, które mają być uszczelnione i łączone powinny być suche, nośne oraz pozbawione pyłów, luźno związanych części, oleju, smaru, wosku i starej farby. W szczelinie należy umieścić elastyczny profil ze spienionego polietylenu o zamkniętej strukturze komórek, o średnicy dostosowanej do szerokości szczeliny. Zaleca się zabezpieczenie brzegów szczeliny maskującą taśmą samoprzylepną, którą należy usunąć natychmiast po wygładzaniu uszczelniacza. Za pomocą pędzla nanieść cienką, równomierną warstwę jednoskładnikowego, poliuretanowego preparatu

gruntującego przeznaczonego do stosowania na podłoża chłonne. Po wyschnięciu preparatu gruntującego przystąpić do aplikacji drugiej warstwy, wyciskać w jednostajny sposób. Po aplikacji produktu powierzchnię natychmiast wygładzić szpachelką o odpowiedniej szerokości co jakiś czas zwilżaną wodą mydlaną

10.6 Kontrola jakości robót

Za wbudowane materiały oraz badanie ich przydatności odpowiada Wykonawca. Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do akceptacji aktualne świadectwa badań materiałów podstawowych wykonywanych w ramach nadzoru wewnętrznego przez producenta (atesty materiałów). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia daty produkcji, daty przydatności do stosowania, stanu opakowań oraz właściwego przechowywania materiałów.

W trakcie prowadzenia robót należy w sposób ciągły kontrolować warunki atmosferyczne oraz wilgotnościowe na powierzchni muru.

10.7 Odbiór robót

- Odbiór podłoża ściennego

Podłoże powinno być równe, płaskie i nośne, wolne od zabrudzeń, pyłu, tłuszczu oraz łuszczących się powłok malarskich i tynków cienkościennych.

Dopuszczalne odchylenia powierzchni ściany od płaszczyzny mogą wynosić maksymalnie - 4mm i +2mm. Pomiarów należy dokonywać łata o długości 2m z dokładnością do 1 mm. Czynności odbiorcze mogą być uzupełnione badaniami przyczepności.

- Odbiór mocowania płyt termoizolacyjnych

Należy sprawdzić układ i szerokość spoin pomiędzy płytami, które nie powinny być większe niż 2mm. Sprawdzeniu podlega także równość.

- Warstwa zbrojąca

Podczas odbioru warstwy zbrojącej należy sprawdzić prawidłowość zatopienia siatki zbrojącej w masie klejącej, wielkości zakładów siatki zbrojącej, grubości warstwy zbrojonej, równości, przestrzegania czasu i warunków twardnienia warstwy zbrojonej przed przystąpieniem do dalszych prac. Kontroli podlega również prawidłowość wykonania obrobienia miejsc newralgicznych elewacji (naroży zewnętrznych, ościeży i naroży otworów, dylatacji, kapinosów itp.). Sprawdzenie równości warstwy zbrojonej jak w przypadku warstwy tynkarskiej.

- gruntowanie powierzchni

Kontrola polega na sprawdzeniu ciągłości wykonania warstwy gruntowej i jej skuteczności.

- struktura wykończeniowa

Powierzchnia ocieplenia powinna charakteryzować się jednorodnością i niezmiennością barwy i faktury oraz brakiem miejscowych wypukłości i wklęsłości stwierdzanymi wzrokowo, okiem nieuzbrojonym, przy świetle rozproszonym z odległości > 3 m. Nie dopuszcza się oceny tynku w świetle smugowym lub ukierunkowanym, zwłaszcza równoległe lub stycznie do ocenianej powierzchni.